

CRNA GORA
OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za uređenje prostora,
zaštitu životne sredine,
komunalno-stambene poslove

i saobraćaj
Br. 09-3/2- 12

Mojkovac, 02.02.2012.godine

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine, komunalno-stambene poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac, rješavajući po zahtjevu **Crnogorskog telekoma a.d. Podgorica** u vezi izdavanja odobrenja-građevinske dozvole za izgradnju – postavljanje bazne stanice „TK Centar“ u Mojkovcu, na osnovu člana 196 i 200 do 205 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03 32/11), člana 91 do 100. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08 i 34/11) , **d o n o s i**

R J E Š E N J E

1. Izdaje se **Crnogorskom telekomu A. D. Podgorica**, građevinska dozvola za izgradnju –postavljanje bazne stanice „TK Centar“ u Mojkovcu, na krovu objekta koji je izgrađen na kat. parceli br.277 upisan u listu nepokretnosti br.194 KO Mojkovac, na ime DS Opština Mojkovac , radi obezbijeđivanja signala za mobilnu telefoniju .
2. Objekat bazne stanice „TKC-Mojkovac“ će se postaviti na dva cjevasta čelična nosača antene, od kojih je jedna čelični nosač visine 7,5 metara i oslonjen je na drvenu gredu tavanice, a drugi čelični nosač antene je visine 4,00 metra i oslonjen je na tavanicu objekta TKC-a. Veza je ostvaren čeonom pločom sa četiri ankera.Materijal od kog se radi stub je S235(Č0361),prema standardu JUS C.B0.500
3. Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova izvrši obelježavanje urbanističke parcele, regulacione, nivelacione i građevinske linije.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje-postavljanja antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“, istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, podacima o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, roku završetka radova i dr. u roku od 7 dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitor je dužan da o početku izvođenja radova obavijesti nadležni inspeksijski organ i organ uprave nadležan za poslove katastra, najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova.
6. Investitor je dužan da odredi stručni nadzor za izgradnju-postavljanje antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“ i o tome obavijesti nadležnu građevinsku inspekciju.
7. Investitor je dužan da izvrši izgradnju-postavljanje antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“ u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, i glavnim projektom koji je ovjeren i opečaćen u skladu sa Zakonom, kao i na osnovu građevinske dozvole.
8. Investitor je dužan izgraditi-postaviti antenske uređaje i baznu stanicu „TKC-Mojkovac“ u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.
9. Investitor je dužan da prije početka korišćenja antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“ podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova.
10. Investitor je obavezan da trajno čuva građevinsku dozvolu i jedan kompletan primjerak tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola

11. Ovo rešenje prestaje da važi ako izgradnja-postavljanje antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“ ne otpočne u roku od 2 (dvije) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Obrazloženje

Crnogorski telekom a. d. Podgorica, podnijelo je zahtjev ovom Sekretarijatu dana 23.11.2011. godine zaveden pod br. 09-655 kojim traži izdavanje građevinske dozvole za izgradnju -postavljanje antenskih uređaja i bazne stanice „TKC-Mojkovac“ u Mojkovcu na kat. parceli br. 277 upisane u listu nepokretnosti br.194 KO Mojkovac na ime DS Opština Mojkovac, radi obezbjeđivanja signala za mobilnu telefoniju.

U postupku donošenja ovog rješenja i uvidom u priloženu dokumentaciju sa kojom raspolaže investitor, utvrđeno je da postoji:

-urbanističko-tehnički uslovi broj 09-2/124-573 od 20.12.2010.

-list nepokretnosti – prepis br.194 KO Mojkovac,

-glavni tehnološki projekat urađen od strane Preduzeća za inženjering „MM projekt doo, Podgorica.i Glavni građevinski projekat - RGB 081, Podgorica, februar 2010.godine

-pozitivni Izvještaj o reviziji Glavnog projekta - doo „Kodara inženjering“, Podgorica, decembar 2010.

-Elaborat zaštite od požara br. 289-05/08-ZOP, 1505.2008.

-protivpožarna saglasnost br. 04-04/6-228/11-945/1 od 20.01.2011(MUP-Sektor za vanredne situacije)

-Procjena uticaja životne sredine-Ministarstvo turizma i zaštite životne sredine, br. 01-3622/3 od 03.06.2008.

-Saglasnost Agencije za telekomunikacije na tehničku dokumentaciju, br. 01-2173/10 od 27.11.2006.godine

-Potvrda o korišćenju infrastrukture i opreme T-mobile br. 04-26995 od 25.12.2008 (elektroenergetska saglasnost)

-Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinsko zemljišta br. 03/2 od 11.01.2012.godine

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08 i 34/11) za izdavanje građevinske dozvole, te je na osnovu iste odlučeno kao u dispozitivu rješenja.Taksa po tarifnom broju 12 Odluke o lokalnim administrativnim taksama(“Sl.list CG-opštinski propisi”.br. 39/08) je naplaćena a dokaz se nalazi u predmetu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, a može se izjaviti i na zapisnik.Žalba se izjavljuje Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € administrativne takse.

DOSTAVITI: 1h stranci;1h u predmet; 1h a/a

OBRADILA:

Sonja Vuković Simeunović d.i.a

Sonja Vuković Simeunović



VIŠI SAVJETNIK II
Nikola Baltić