

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

-Sekretarijat za uređenje prostora,
zaštitu životne sredine,
komunalno-stambene poslove
i saobraćaj-

Br. 09-2/-9-329

Mojkovac, 07.08.2012.godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora, zaštitu životne sredine, komunalno-stambene poslove i saobraćaj Opštine Mojkovac, rješavajući po zahtjevu **Službe Predsjednika i Glavnog administratora** Opštine Mojkovac, u vezi izdavanja odobrenja građevinske dozvole za postavljanje tipske DTS 10/0,4KV; 630 KVA, sa priključnim 10 KV kablovskim vodom, na osnovu člana 196. i 200. do 205. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03), i člana 91. do 100. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08 i 34/11), d o n o s i,

RJEŠENJE

1. Izdaje se Opštini Mojkovac, građevinska dozvola za izgradnju – postavljanje tipske DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom u suterenu poslovnog objekta na urbanističkoj parceli br. 3. Izmjene i dopune DUP- a „Centar sa Gornjim Mojkovcem“, koju čine dio katastarske parcele br.257/2 u površini od 147m² i dio katastarske parcele br.263/7 u površini od od 88m², upisanim u LN 184, na ime Đura Turkovića, a u skladu sa Ugovorom o zakupu poslovnog objekta između Opštine Mojkovac i vlasnika objekta zavedeno u Opštini br.01-733 od 04.06.2012.g.
2. DTS 10/0,4 KV;630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom će se postaviti na dijelu katastarske parcele br.257/2 i dijelu katastarske parcele br.263/7.
3. Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova izvrši obilježavanje urbanističkih parcela, regulacione, nivelacione i građevinske linije.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, podacima o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, roku završetka radova i dr. u roku od 7 dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
5. Investitor je dužan da o početku izvođenja radova obavijesti nadležni inspeksijski organ i organ uprave nadležan za poslove katastra, najmanje 7 dana prije početka izvođenja radova.
6. Investitor je dužan da odredi stručni nadzor za izgradnju-postavljanje tipske DTS 10/0,4 KV;630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom i o tome obavijesti nadležnu građevinsku inspekciju.
7. Investitor je dužan da izvrši izgradnju-postavljanje DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, i Glavnim projektom koji je ovjeren i opečaćen u skladu sa Zakonom, kao i na osnovu građevinske dozvole.

8. Investitor je dužan izgraditi-postaviti DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom u roku od 3 godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.
9. Investitor je dužan da prije početka korišćenja DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10KV kablovskim vodom, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova.
10. Investitor je obavezan da trajno čuva građevinsku dozvolu i jedan kompletan primjerak tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola.
11. Ovo Rješenje prestaje da važi ako izgradnja-postavljanje DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10KV kablovskim vodom ne otpočne u roku od 2 (dvije) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Mojkovac - Služba Predsjednika i Glavnog administratora, podnijela je Zahtjev ovom Sekretarijatu dana 26.07.2012. godine, zaveden pod br. 02-1/508, kojim traži izdavanje građevinske dozvole za izgradnju – postavljanje tipske DTS 10/0,4 KV; 630 KVA sa priključnim 10 KV kablovskim vodom.

U postupku donošenja ovog Rješenja i uvidom u priloženu dokumentaciju sa kojom raspolaže investitor, utvrđeno je da postoji:

- urbanističko-tehnički uslovi broj 09-2/31 od 18.06.2012.godine
- List nepokretnosti, br.184.
- Glavni projekat, urađen od strane „ENERGIJA“DOO, Bijelo Polje, oktobar 2008. godine, sa prikazom tehničkih rješenja za primjenu zaštite na radu.
- pozitivni Izvještaj o reviziji Glavnog projekta – ”13. JANUAR” DOO Podgorica, od 01.06.2012.godine
- Elaborat zaštite od požara , jun 2012. Godine
- Izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara br. 140-06/12, od 26.06.2012.god.
- Saglasnost na mjere zaštite od požara br.04-04/6-228/12-10445/1, od 26.06.2012.god.
- Rješenje Sekretarijata za uređenje prostora, zaštitu životne sredine, komunalno – stambene poslove i saobraćaj, br.09-1/140, od 26.07.2012 godine, o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Pregledom priložene dokumentacije utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08 i 34/11) za izdavanje građevinske dozvole, te je na osnovu iste odlučeno kao u dispozitivu rješenja.Taksa po tarifnom broju 12 Odluke o lokalnim administrativnim taksama(”Sl.list CG-opštinski propisi” .br. 39/08) je naplaćena a dokaz se nalazi u predmetu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog.Žalba se izjavljuje Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € administrativne takse, a može se izjaviti i na zapisnik

OBRADILA:

Sonja Vuković Simeunović d.i.a

VD SEKRETARA
Jović Marković