

CRNA GORA
OPŠTINA MOJKOVAC
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI
-za izradu tehničke dokumentacije-

Objekat: Kapela

Lokacija: kat.parcela br. 108 KO Dobrilovina,
PPPN Durmitorsko područje (NP Durmitor), PUP Mojkovac

Mjesto: Dobrilovina, Mojkovac

Podnosilac zahtjeva: MZ Dobrilovina

Mojkovac, 14.08.2017.godine

CRNA GORA
OPŠTINA MOJKOVAC
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Broj: 09/2-352/17- 27- 1396
Mojkovac: 14.08.2017.godine

Na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG”, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), PPPN „Durmitorsko područje” („Sl.list CG“, br. 47/16) i PUP-a „Mojkovac“ („Sl.list CG- opštinski propisi“ br.19/11 i 9/14), postupajući po zahtjevu MZ Dobrilovina, br. 09-947 od 06.06.2017. godine, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, i z d a j e :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE -za izradu tehničke dokumentacije-

Urbanističko- tehnički uslovi definišu način izgradnje komunalnog objekta - seoske kapele, koja se planira na kat. parceli br. 108 KO Dobrilovina, seosko naselje Gornja Dobrilovina, u zahvatu PPPN Durmitorsko područje, NP Durmitor i zahvatu prostorno planskog rješenja PUP-a, zona III stepena zaštite NP Durmitor, a u skladu sa smjernicama PUP-a „Mojkovac“.

Ovi uslovi se izdaju za kat. parcelu br. 108 KO Dobrilovina, površine 1824 m².

I POSTOJEĆE STANJE

a) Podaci iz katastarskog operata- KO Dobrilovina

Podaci o parcelama					Podaci o vlasniku ili nosiocu prava		
Br. LN	Broj / Podbr.	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina (m ²)	Naziv nosioca prava-adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
74	108		Pašnjak 6. klase	1824	Crna Gora- Subjekt raspolaganja – Vlada Crne Gore	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Podaci u tabeli su preuzeti iz LN 74 KO Dobrilovina- Izvod br.116-956-1591/2017 od 10.08.2017. godine izdatom od strane Uprava za nekretnine- PJ Mojkovac. Kat parcela je identifikovane na kopiji plana br.116-959-188 od 10.08.2017. godine izdatoj od strane Uprave za nekretnine- PJ Mojkovac.

Ocjena građevinskog fonda na predmetnom prostoru

Na predmetnom prostoru, prema podacima iz LN nema izgrađenih objekata.

II USLOVI ZA IZGRADNJU

Namjena objekta je komunalni objekat - seoska kapela.

Lokacija za izgradnju objekta je kat. parcela br. 108 KO Dobrilovina, u neposrednoj blizini postojećeg seoskog groblja u seoskom naselju Gornja Dobrilovina, u zahvatu PPPN Durmitorsko područje, NP Durmitor i zahvatu prostorno planskog rješenja PUP-a, zona III stepena zaštite NP Durmitor.

Mjere zaštite, režimi i stepeni zaštite po zonama (PPPN NP Durmitor - knjiga 2, str. 128):

Na području NP „Durmitor“ uspostavljene su tri zone (I, II i III), sa različitim stepenima zaštite. Svaki stepen sadrži skup mjera različitog karaktera i nivoa strogosti.

Zona III stepena zaštite se primenjuje u atarima naselja, poljoprivrednim površinama, turističkim punktovima, rekreativnim zonama i infrastrukturnim koridorima. U ovu zonu spadaju cijeli atari seoskih naselja: Mala Crna Gora, Bosača, Tepca, Lever i Đurđevića Tara, Gornja i Donja Dobrilovina u kanjonu Tare. Tu se, takođe, nalaze i dijelovi seoskih atara: Rasova, Bogomolja, Šljivansko, Brajkovača, Premćani i Rudanci.

Implementacija PPPN Durmitorsko područje, u zahvatu Nacionalnog parka Durmitor sprovodiće se prema smjernicama definisanim u Reviziji PPPN Nacionalni park Durmitor iz 1996. godine, koja čini sastavni dio PPPN Durmitorsko područje (knjiga 1, str. 242-244). U zahvatu NP Durmitor, kroz direktnu implementaciju smjernica Plana sprovodiće se izgradnja objekata, rekonstrukcija postojećih kućišta i završetak započetih objekata na površinama naseljske strukture (NP Durmitor - knjiga 2, str 145).

Kako PPPN NP Durmitor, kao planski dokument višeg reda na nivou naseljskih struktura prepoznaje samo objekte u funkciji stanovanja i turizma, a PPPN Durmitorsko područje za naselje Dobrilovina ne predviđena dalju detaljnu razradu, to se primjenjuju sljedeće smjernice implementacije PPPN Durmitorsko područje:

- Izgradnja objekata na površinama naseljske strukture van granica detaljne razrade će se sprovesti u skladu sa smjernicama lokalnih planskih dokumenata za izgradnju na područjima za koje nije predviđena detaljna razrada (knjiga 1, str. 242-244).

U zahvatu PUP-a, lokacija seoske kapele, odnosno kat. parcele 108 KO Dobrilovina identifikovana je sa generalnom namjenom **šumske površine, odnosno ostale šume**, u seskom naselju Gornja Dobrilovina.

U skladu sa sljedećim smjernicama Izmjene i dopune PUP-a, a uvidom u kulturu zemljišta datu LN, izvršena je prenamjena šumskog u poljoprivredno i neplodno zemljište.

-*Dozvoljena je promjena namjene šumskog zemljišta ukoliko se od strane nadležnog organa ustanovi da predmetna parcela nije više šuma i šumsko zemljište, u kom slučaju se primjenjuju sva pravila iz ovog Plana koja se odnose na poljoprivredno i neplodno zemljište*(str. 33 tekst izmjene, Šumsko zemljište).

- U sistemu naselja mojковаčke opštine, Dobrilovina je jedno od **primarnih seoskih naselja**, koja su pretežno agrarno orijentisanog stanovništva, niske gustine naseljenosti i nedostataka osnovnih javno-socijalnih objekata i službi, i nijesu uspela da ostvare određeni stepen centraliteta u postojećoj mreži naselja (tekst PUP str. 30, Naselja). Građevinsko zemljište predmetnog naselja je nekompaktno i usitnjeno, a određeno je kao orijentaciona prostorna cjelina koja obuhvata građevinsko zemljište i okućnice sa obradivim zemljištem.

Urbanističko- tehnički uslovi se izdaju na osnovu sljedećim smjernicama PUP-a (Kompatibilni sadržaji, str 226):

- *Na području opštine, pored stambenih, mogu se graditi i svi drugi objekti koji svojom djelatnošću ne mogu imati štetnog uticaja na životnu sredinu.*

- *Sve planirane namjene su dominantne namjene u zoni dok se pojedine parcele mogu namijeniti kompatibilnim namjenama. Kompatibilne namjene su: stanovanje, delatnosti, poslovanje, trgovina, ugostiteljstvo, zanatstvo i usluge, komunalni i saobraćajni objekti u funkciji stanovanja, poslovanja ili snabdijevanja gorivom, zdravstvo, dječija zaštita, obrazovanje, kultura i verski objekti.*

- *Saobraćajna, hidrotehnička, telekomunikaciona, elektrodistributivna i druga komunalna infrastruktura i pripadajuće mreže snabdijevanja, kompatibilni su sa svim planiranim pretežnim sadržajima u obuhvatu plana.*

PUP-om su definisani **Kriterijumi i smjernice za ostale komunalne objekte - Ljudska groblja (str.244):**

Pod objektima na grobljima podrazumevaju se:

1. grobne parcele 2. grobna mjesta, 3. kapele (boksovi) za umrle, 4. kolske i pješačke saobraćajnice i prilazni put. 5. pješački trg, 6. drugi objekti (verski, sale za parastose, ekonomski, prodavnice cveća i pogrebne opreme i drugi objekti za vršenje pogrebne djelatnosti), 7. zelene površine, 8. ograda groblja.

Minimalni sadržaj: - za seoska groblja je: tačka 1,2 i 4.

- Ostali sadržaji određuju se prema veličini, mogućnosti i potrebama naselja.

- Ljudska groblja postoje u svim seoskim naseljima i u seoskim naseljima su uglavnom slabije uređena i neopremljena pratećim objektima (str.49, Ostala komunalna infrastruktura, groblja).

III USLOVI ZA UREĐENJE LOKACIJE

Instalacije mreže u objektu i van njega projektovati u skladu sa propisima i uslovima Javnih preduzeća, , a u skladu sa planskom dokumentacijom.

Situaciju u projektu uraditi u razmeri u skladu sa Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG" br.23/14), a na način da je njen sastavni dio i uređenje terena na pripadajućoj površini koja će biti u funkciji objekta (kolski i pješački prilazi, rasvjeta, način parkiranja, i dr.).

Uslovi za priključenje na saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu (str.243, osnovni tekst)

Prilaz parceli je sa istočne strane sa postojećeg nekategorisanog puta, širine cca 4m (kat.parcele br. 660 upisane u LN 75 KO Dobrilovina, nosioc prava: Država CG, subjekt raspolaganja Opština Mojkovac).

U brdsko planinskim predjelima sa nepovoljnom topografijom, širina zaštitnog pojasa u kom se ne mogu graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade, izuzetno iznosi 5 m pored lokalnih puteva, računajući od spoljne ivice putnog pojasa.

Za parkiranje vozila obezbijediti manipulativni prostor i parking ili garažna mjesta na sopstvenoj građevinskoj parceli.

Dimenzije parking prostora prilagoditi mjerodavnom vozilu prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površine, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima (Sl.list CG 24/10 i 33/14).

Ako ne postoji ulična vodovodna mreža dozvoljava se izgradnja bunara ili privatne vodovodne mreže sa bunarom ili kaptažom.

Ako ne postoji ulična kanalizaciona mreža dozvoljava se izgradnja nepropusne septičke jame (kao prelazno rješenje). Fekalne i atmosferske vode prije nego što budu ispuštene moraju biti dovedeno u takvo hemijsko i biološko stanje da ne zagađuju okolinu;

Uslove priključenja na saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu utvrđivaće organi, organizacije i preduzeća koji su zakonom za to ovlašćeni.

Elektroenergetska infrastruktura

Ako je nisko-naponska mreža podzemna, kućni priključak može biti samo podzeman, a ako je nisko-naponska mreža nadzemna, kućni priključak može biti nadzemni ili podzemni. Pri izradi tehničke dokumentacije elektro instalacija obavezno je poštovati Tehničke preporuke EPCG, koji su dostupni na sajtu EPCG i to:

- Tehničke preporuke za za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
- Tehnička preporuka-Tipizacija mjernih mjesta;
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;
- Tehnička preporuka TP-1b- Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4kV.

Telekomunikaciona infrastruktura

Pri izradi tehničke dokumentacije telekomunikacionih instalacija obavezno je poštovati pravilnike koje je u skladu sa Zakonom o elektronskim komunikacijama donijela Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost, a to su:

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u objektima ("Sl. list CG", br. 41/15);
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl. list CG", br. 33/14);
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl. list CG", br. 59/15);
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl. list CG", br. 52/14).

IV PRIRODNI USLOVI

- Projektovanje predmetnog objekta je moguća uraditi uz prethodnu analizu terena.
- Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika (Pravilnik o opterećenju zgrada i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima).
- Za predmetne proračune koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
- Ovaj teren spada u III i IV kategoriju sa dozvoljenim opterećenjem $>200\text{KN/m}^2$.
- Srednja godišnja temperatura u dolini Tare kod Mojkovca iznosi oko 7°C .
- Relativna vlažnost se poklapa sa oblačnošću područja i u granicama je od 70-80%.
- Mojковаčko područje prima godišnje prosječno do 2200 mm padavina.
- Vazдушna strujanja su dominantna iz sjevernog, jugozapadnog i južnog pravca.

V PROJEKTO-TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

Projektno- tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79,80, 83, 84 i 85 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl.list CG”, br. 23/14), Pravilnikom o načinu obrade površina i zapremine objekata („Sl.list.CG”, br. 47/13), odnosno Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6, Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl.list CG”, br. 48/13), Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina,

elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl.list CG” br.24/10 i 33/14), drugim važećim normativima, standardima i preporukama, kao i uslovima Javnih preduzeća.

Reviziju projektno- tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa članovima 86, 87, 88, 89 i 90 Zakona o uređenju prostora i izgradnji i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl.list CG”, br. 23/14).

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normative za oblasti: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta, vazduha i sl. Projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

VI OSTALO PO OSNOVU OVIH USLOVA

Ovi uslovi su osnov za izradu tehničke dokumentacije na osnovu koje će se (pored ostalih, zakonom predviđenih i ispunjenih uslova) izdati građevinska dozvola za predmetni objekat.

1. Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono- tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta uz obavezno poštovanje urbanističko- tehničkih uslova.
2. Po osnovu ovih uslova investor je dužan da, prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:
 - projektno- tehničku dokumentaciju (Glavni projekat) u 10 primjerka, od kojih 3 u analognom obliku i 7 u zaštićenoj digitalnoj formi;
 - dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni, odnosno glavni projekat, za direktnu štetu učinjenu trećim licima u skladu sa članom 71 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.
3. Saglasnosti na dostavljenu tehničku dokumentaciju, po osnovu uslova Javnih preduzeća za izradu iste, pribavlja nadležni Sekretarijat po službenoj dužnosti.
4. Investitor građenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole, glavnog projekta, dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknada za komunalno opremanje na osnovu čl.66 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i dokaza o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima.

VII SASATAVNI DIO URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

1. Izvod iz grafičkog dijela planskog dokumeta (namjena prostora-plan (PUP).
2. Saobraćajno- tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br. 09-4/19-1327 od 01.08. 2017.godine, Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj.
3. Mišljenje da nije potrebno sprovesti postupak odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, br. 09-1/237-1331 od 01.08. 2017.godine, Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj.

Dostavljeno: 1x naslovu; 1x u predmet i 1x arhivi.

Obradila

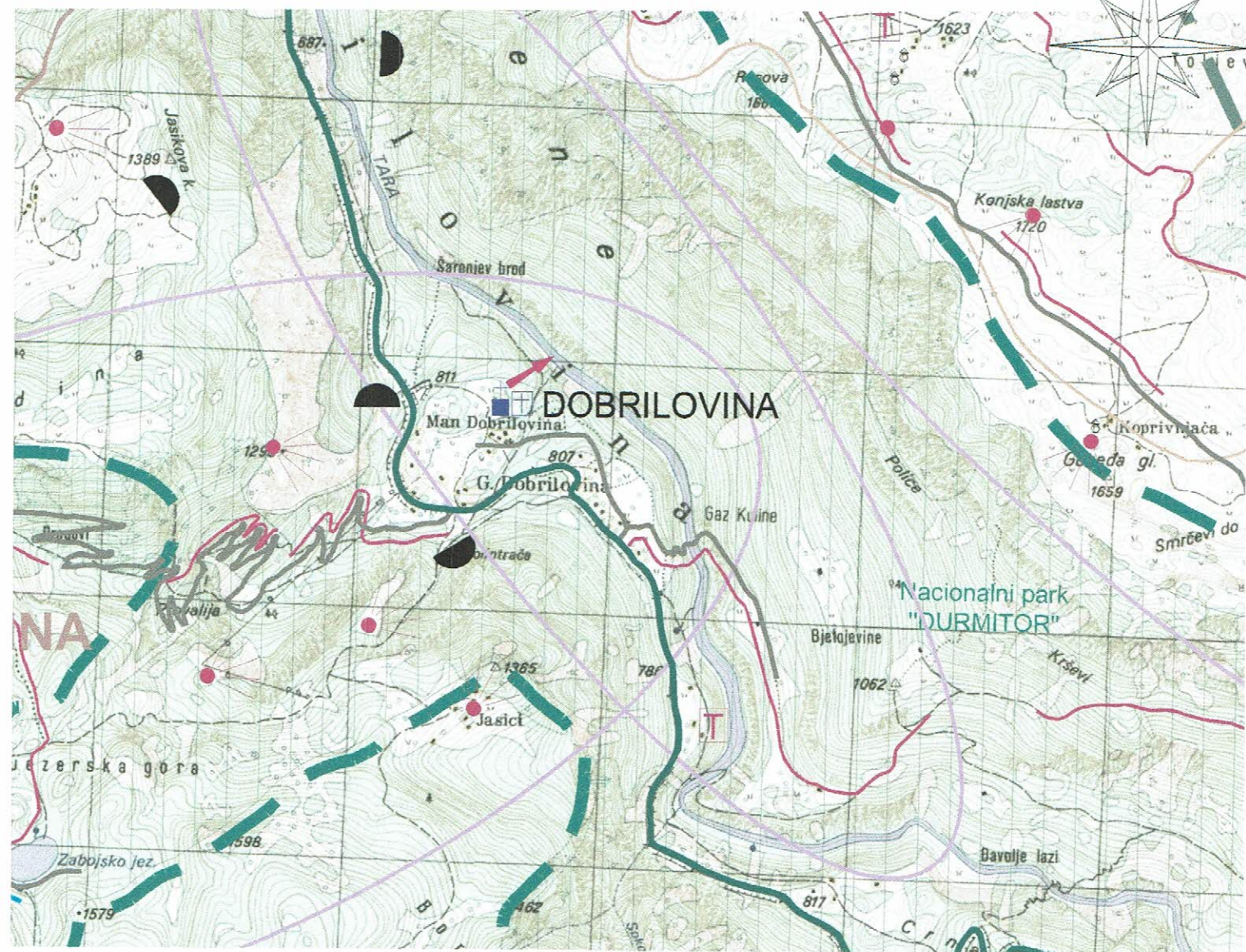
Ivana Medojević, spec.arhitekture



PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE MOJKOVAC

03.PROSTORNO PLANSKO RJEŠENJE:NAMJENA PROSTORA - plan R 1:25000

N



LEGENDA

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- MAGISTRALNI PUTEVI
- REGIONALNI PUTEVI
- REGIONALNI PUTEVI - varijanta 1
- REGIONALNI PUTEVI - varijanta 2
- LOKALNI PUTEVI
- NEKATEGORISANI PUTEVI
- ŽELEZNIČKA PRUGA
- ŽELEZNIČKA STANICA
- BENZINSKA STANICA
- AUTOBUSKA STANICA
- HELIDROM
- BICIKLISTIČKE STAZE
- PLANINARSKA STAZA "Crnogorska transfelzala" CT-1
- OSTALE PLANINARSKÉ STAZE
- GRANICA ZAHVATA PPPN BJELASICA KOMOVI
- GRANICA ZAHVATA PPPN BIOGRADSKA GORA
- GRANICA OPŠTINE
- GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE
- POVRŠINE NASELJA**
- NASELJENA MJESTA
- POVRŠINA URBANISTIČKE RAZRADE GRADA MOJKOVCA
- SEOSKA NASELJA
- KATUNI
- POVRŠINE ZA DJELATNOSTI**
- VEĆE POVRŠINE ZA RAD
- POTENCIJALNE LOKACIJE RADNIH ZONA

POVRŠINE ZA TURIZAM

- TURISTIČKA NASELJA
- POTENCIJALNE SKI ZONE NA SINJAJEVINI
- POTENCIJALNE SKI ZONE NA BJELASICI SA PLANIRANIM TURISTIČKIM NASELJEM I SKI RIZORTOM "ŽARSKI"
- TURISTIČKO-SPORTSKO UGOSTITELJSKI SADRŽAJI
- ULAZNE - IZLAZNE TAČKE ZA KAJAK
- VIDIKOVAC
- POLJOPRIVREDNE POVRŠINE**
- ZONE INTENZIVNOG RAZVOJA POLJOPRIVREDE
- VOĆNJACI
- PAŠNJACI, LIVADE, ŽBUNJE I SUVATI
- ŠUMSKE POVRŠINE**
- ZAŠTITNE ŠUME
- PREDLOG ZA ZAŠTITNE ŠUME
- ZAŠTIĆENE ŠUME
- OSTALE ŠUME
- VODNE POVRŠINE**
- VODENE POVRŠINE (napomena: položaj kodla rijeke Tara od Mojkovca do Slatine je podložan promjenama usled meandriranja)
- POVRŠINE TEHNIČKE INFRASTRUKTURE**
- REKULTIVISAN PROSTOR DEPONIJE
- LOKACIJA BUDUĆE SANITARNE DEPONIJE KOMUNALNE DEPONIJE

ZAŠTIĆENA PODRUČJA

- GRANICA NACIONALNIH PARKOVA "DURMITOR" I "BIOGRADSKA GORA"
- PLANIRANI PARK PRIRODE "DEBELI LUG"
- PEČINA
- MEMORIJALNO ISTORIJSKO PODRUČJE
- SPOMEN OBJEKAT
- MANASTIR
- VODOIZVORIŠTE GOJAKOVIĆI SA NEPOSREDNOM ZONOM SANITARNE ZAŠTITE
- UŽA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA GOJAKOVIĆI
- ŠIRA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA GOJAKOVIĆI
- VODOIZVORIŠTE RAVNJAK
- KONCESIONA PODRUČJA**
- LOKACIJE MALIH HIDROELEKTRANA I CJEVOVODA ZA KOJE SU DATE KONCESIJE NA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU HIDROENERGIJE
- MINERALNE SIROVINE**
- POVRŠINE ZA MINERALNE SIROVINE
- RUDNIK OLOVA I CINKA - KONZERVIRAN KAMENOLOM
- EKSPLOATACIJA ŠLJUNKA
- POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAŠANJE NOVIH LEŽIŠTA POLIMETALA
- POZNATA LEŽIŠTA POLIMETALA
- POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAŠANJE NOVIH LEŽIŠTA TEHNIČKO GRAD. KAMENA
- POZNATA LEŽIŠTA TEHNIČKO-GRADJEVINSKOG KAMENA

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj opštine Mojkovac, postupajući po službenoj dužnosti za izdavanje saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, investitora MZ Dobrilovina, na osnovu člana 5 stav 3 Zakona o putevima („Sl. list RCG“, br. 42/04 i „Sl. list CG“, br. 21/09, 54/09, 10/10, 36/11 i 40/11), čl. 8 i 15 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 22/10), PUP-a opštine Mojkovac („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 19/11 i 9/14) i člana 18 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Mojkovac („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 7/13 i 8/13), **izdaje sljedeće:**

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Saobraćajno tehnički uslovi se odnose na tehničku dokumentaciju MZ Dobrilovina, kojom je planirana izgradnja komunalnog objekta – seoske kapele, na katastarskoj parceli br. 108 upisane u LN br.74 KO Dobrilovina, u zahvatu PPPN Durmitorsko područje, NP Durmitor i zahvatu prostorno planskog rješenja PUP-a, zona III stepena zaštite NP Durmitor, a u skladu sa smjernicama PUP-a Mojkovac.

1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI

- Projektnu dokumentaciju predmetnog objekta i njegovog priključka na opštinski put uraditi prema smjernicama PUP-a Mojkovac.
- U projektu, na nivou situacije, prikazati mjesto i način priključka katastrske parcele na opštinski put.
- Parking prostor obezbijediti unutar katastrske parcele na kojoj se planira izgradnja objekata, shodno smjernicama PUP-a Mojkovac i normativima iz Pravilnika o sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. list CG“, br. 24/10 i 33/14).
- Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

2. POSEBNI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI

- Saobraćajni priključak za predmetni objekat obezbijediti sa postojećeg opštinskog puta.
- Na priključku prilaznog puta na opštinski put neophodno je obezbediti odgovarajuću preglednost za sve učesnike u saobraćaju.
- Mjerodavno vozilo za proračun priključka je teretno vozilo.
- Izlivno-ulivne trake, ukoliko su potrebne, projektovati po važećim propisima i standardima.
- Voditi računa o spoju novog i postojećeg puta i koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog opštinskog puta.
- Ukoliko nijesu potrebne ulivno-izlivne trake na priključku na opštinski put postaviti oborene ivičnjake.
- Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da ne dotiču na put na koji se vrši priključenje.
- Voditi računa da se ne ugroze postojeći putni objekti i oprema.

Obradio
Radovan Damjanović



U skladu sa...

POSLOVA POSLOVA POSLOVA POSLOVA

U skladu sa...

POSLOVA POSLOVA POSLOVA POSLOVA

U skladu sa...

POSLOVA POSLOVA POSLOVA POSLOVA

U skladu sa...



CRNA GORA
OPŠTINA MOJKOVAC
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Br. 09-1/237-1331
Mojkovac, 01.08.2017.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, postupajući po službenoj dužnosti, za davanje mišljenja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu Projekta kojim je predviđena izgradnja komunalnog objekta – seoske kapele u naselju Gornja Dobrilovina, na katastarskoj parceli br. 108 upisane u LN br.74 KO Dobrilovina, u zahvatu PPPN Durmitorsko područje, NP Durmitor i zahvatu prostorno planskog rješenja PUP-a, zona III stepena zaštite NP Durmitor, a u skladu sa smjernicama PUP-a Mojkovac, **daje sljedeće**

MIŠLJENJE

Članom 5 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, br. 80/2005 i „Službeni list CG“, br. 40/10, 73/11, 40/11 i 27/13) predviđeno je da se propisom Vlade Crne Gore utvrđuju projekti za koje je obavezna procjena uticaja i projekti za koje se može zahtijevati procjena uticaja. Istim članom propisano je da nadležni organ odlučuje o potrebi procjene uticaja u svakom pojedinačnom slučaju za projekte za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uredbom Vlade RCG („Službeni list CG“, br. 20/07 i 47/13) utvrđene su liste I i II projekata za koje je obavezna i za koje se može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu.

Uvidom u navedenu Uredbu utvrđeno je da se predmetni Projekat ne nalazi ni u jednoj od utvrđenih listi projekata za koje je obavezna i za koje se može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu. Predmetna lokacija, na kojoj se planira izgradnja kapele, nalazi u zoni seoskog naselja Dobrilovina, gdje je smjernicama PUP-a predviđeno da se pored objekata za stanovanje, poslovanje, zanatstvo, trgovinu, ugostiteljstvo i drugo, mogu graditi i komunalni i saobraćajni objekti u funkciji stanovanja, koji ne mogu imati štetnog uticaja na životnu sredinu. Kako se u konkretnom slučaju radi o izgradnji kapele u zoni naselja, mišljenja smo da za pomenuti projekat **nije potrebno sprovesti postupak odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Ovo mišljenje se izdaje stranci radi ostvarivanja prava kod nadležnog organa.

DOSTAVLJENO

- Stranci
- u predmetu
- a/a

Obradio
Radovan Damjanović



SEKRETAR
Jović Marković

REPUBLIKA SRBIJA
MINISTARSTVO ZDRAVLJA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI