

CRNA GORA  
**OPŠTINA MOJKOVAC**  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj

**URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI**  
**-za izradu tehničke dokumentacije-**

**Objekat:** Komunalni objekat za tretman otpada- transfer stanica sa reciklažnim dvorištem

**Lokacija:** kat.parcele upisane u PL br. 14 KO Bjelojevići - Marića Luka,  
PUP-a Mojkovac

**Mjesto:** Mojkovac

**Podnosilac zahtjeva:** Opština Mojkovac

Mojkovac, 07.08.2015.godine

CRNA GORA

**OPŠTINA MOJKOVAC**

Sekretarijat za uređenje prostora

i održivi razvoj

Broj: 09/2-352/15-21- 177

Mojkovac: 07.08.2015.godine

Na osnovu člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i PUP-a "Mojkovac" ("Sl. list CG- opštinski propisi" br.19/11 i 9/14), postupajući po zahtjevu Opštine Mojkovac, br. 09-677 od 24.07.2015. godine, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, i z d a j e :

**URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE**

-za izradu tehničke dokumentacije-

Urbanističko- tehnički uslovi definišu način izgradnje komunalnog objekta za tretman otpada- transfer stanice sa reciklažnim dvorištem, koji se planiraju na dijelu kat.parcela br.10/28/2, 10/33/3, 13/8/2 i 13/9/2 upisanim u posjedovnom listu br. 14 KO Bjelojevići, na ime DS Rudnika Brskovo Mojkovac- Mojkovac u okviru postojeće radne zone bivšeg rudnika olova i cinka "Brskovo", na lokaciji Marića Luka. Preklapanjem geodetske podloge, predmetna parcela je identifikovana u zahvatu prostorno- planskog rješenja PUP-a Mojkovac, u gravitacionoj zoni Mojkovca- seosko naselje Brskovo. Prema smjernicama PUP-a (str.226, osnovni tekst) *sve planirane namjene su dominantne namjene u zoni dok se pojedine parcele mogu namijeniti kompatibilnim namjenama* - komunalni objekat transfer stanice sa reciklažnim dvorištem, kao objekat od opšteg interesa, koji se po istim smjernicama može graditi u formiranom seoskom naselju.

Kako se predmetna lokacija nalazi u popisnom katastru Elaboratom parcelacije po planskom dokumentu, koji je sastvni dio tehničke dokumentacije, biće detaljno definisane kat. parcele koje čine lokaciju. Zahvat lokacije je definisan koordinatama prelomnih tačaka i kao poseban grafički prilog je sastavni dio ovih UTU.

Ukupna površina predmetnih parcela, odnosno zahvata lokacije iznosi 9 774,37 m<sup>2</sup>.

Ovi urbanističko- tehnički uslovi se izdaju u skladu sa smjernicama **Urbanistički parametri za izgradnju objekata na kompleksima industrije, građevinarstva, zanatske proizvodnje, manufakturne proizvodnje i skladišta** (str. 25, izmjene i dopune).

**I POSTOJEĆE STANJE**

**a) Podaci iz katastarskog operata**

| Podaci o parcelama |      |      |     |                                    |                            | Podaci o vlasniku ili nosiocu prava     |                          |            |
|--------------------|------|------|-----|------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|------------|
| Br. PL             | Blok | Broj | R B | Način korišćenja<br>Osnov sticanja | Površina (m <sup>2</sup> ) | Naziv nosioca prava-<br>adresa i mjesto | Stvarno pravni<br>odnos  | Obim prava |
| 14                 | 10   | 28/2 | 1   | Rudnica<br>Neplodna zemljišta      | 10                         | DS Rudnika<br>Brskovo                   | Sopstvenik-<br>Posjednik | 1/1        |
|                    | 10   | 33/3 | 1   | Papratina<br>Pašnjak, 7 klasa      | 393                        |                                         |                          |            |
|                    | 13   | 8/2  | 1   | Rudnica<br>Livada, 6 klasa         | 1168                       |                                         |                          |            |
|                    | 13   | 9/2  | 1   | Rudnica<br>Pašnjak, 6 klasa        | 2594                       |                                         |                          |            |
|                    | 13   | 9/2  | 2   | Pašnjak, 6 klasa                   | 2054                       |                                         |                          |            |
| Ukupno:<br>6219    |      |      |     |                                    |                            |                                         |                          |            |

**U PL 14, za navedene kat. parcele u koloni Primjedba stoji evidentirana Zabilježba Ugovora o koncesiji br. 01-3660-1 od 10.12.2010.godine zaključenog između Ministarstva ekonomije i DOO North mining.**

Podaci u tabeli su preuzeti iz PL br. 14 - Izvod br.116-956-1911/2015 od 30.07.2015. godine izdatim od strane Uprava za nekretnine- PJ Mojkovac. Kat. parcele su identifikovane sa ažurne katastarsko- geodetske podloge urađene za kat. parcele iz PL br. 14 KO Bjelojevići na lokaciji Marića Luka od strane "Geodetski inženjering"D.O.O. iz Podgorice, uz napomenu projektanta: "Kako je za traženo zemljište na snazi popisni katastar, to je nemoguće precizno odrediti granice kat. parcela koje su u vlasništvu DS Rudnik Brskovo pa su na situaciji prikazani samo brojevi parcela koje obuhvata imovina iz PL 14 čija površina iznosi 16585m<sup>2</sup>." Kat. parcele navedene u tabeli se nalaze u zahvatu lokacije definisanom koordinatama, na dostavljenoj katastarsko- geodetskoj podlozi.

**Ocjena građevinskog fonda na predmetnom prostoru**

Na lokaciji, postoji tri objekta od tvrdog građevinskog materijala i to glavni objekat razruđenog gabarita dimenzija 56,30x19,80 (do 27,80) m, površine prizemlja 1255m<sup>2</sup>, max spratnosti P+1 i dva pomoćna prizemna objekta gabarita 5,70x8,70m i 6,10 i 10,50m.

Ukoliko se postojeći objekti mogu rekonstruisati u građevinskom smislu i prilagoditi novoj namjeni, ovim UTU se isto predviđa. Ukoliko se Investitor odluči za rušenje i uklanjanje objekata, shodno Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG" br.23/14, potrebno je da uradi Elabarat rušenja za iste, kao sastavni dio tehničke dokumentacije.

**II LOKACIJA I USLOVI ZA IZGRADNJU**

- Ovim PUP-om je definisano da se komunalni otpad odlaže na regionalnu deponiju u Beranama, odnosno na lokaciju definisanu Državnim planom upravljanja otpada što uslovljava izgradnju reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice. Kako odluka o ovakvoj koncepciji odlaganja komunalnog otpada nije doneta u periodu izrade PUP-a, istim se definiše da je moguće prihvatiti i ovakav način odlaganja otpada, uz obavezu istraživanja lokacije za pretovarnu stanicu i reciklažno dvorište kroz odgovarajuću studijsku i tehničku dokumentaciju(str.224, osnovni tekst).
- Na osnovu člana 4 stav 2 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl.list CG- opštinski propisi" br.13/14) i člana 71 Statuta opštine Mojkovac ("Sl.list CG- opštinski propisi" br.31/10 i 26/12), Predsjednik opštine Mojkovac je donio Odluku o određivanju lokacije za izgradnju objekta transfer stanice, broj 01-1094 od 30.07.2015.godine, gdje se istom za izgradnju objekta transfer stanice i reciklažnog dvorišta određuje lokacija Marića Luka.
- Zahvat **lokacije Marića Luka** za izgradnju transfer stanice sa reciklažnim dvorištem definisan je sljedećim koordinatama prelomnih tačaka:

1. X=7386606.640 Y=4758010.092
2. X=7386604.620 Y=4758010.900
3. X=7386599.580 Y=4758013.280
4. X=7386596.020 Y=4758015.210
5. X=7386591.010 Y=4758016.900
6. X=7386584.660 Y=4758018.710
7. X=7386574.850 Y=4758020.820
8. X=7386570.010 Y=4758021.700
9. X=7386566.680 Y=4758022.620
10. X=7386563.000 Y=4758023.770
11. X=7386561.330 Y=4758024.420
12. X=7386557.680 Y=4758025.570
13. X=7386556.597 Y=4758025.987
14. X=7386553.450 Y=4758027.200
15. X=7386549.340 Y=4758029.620
16. X=7386547.014 Y=4758031.155
17. X=7386543.470 Y=4758033.530

18. X=7386535.448 Y=4758039.759
19. X=7386534.860 Y=4758040.216
20. X=7386530.530 Y=4758043.564
21. X=7386526.355 Y=4758046.830
22. X=7386522.800 Y=4758049.580
23. X=7386516.190 Y=4758055.450
24. X=7386513.020 Y=4758057.470
25. X=7386506.380 Y=4758062.230
26. X=7386502.130 Y=4758064.960
27. X=7386498.000 Y=4758067.050
28. X=7386493.200 Y=4758068.460
29. X=7386487.840 Y=4758069.580
30. X=7386482.930 Y=4758070.280
31. X=7386476.410 Y=4758070.200
32. X=7386472.280 Y=4758069.090
33. X=7386453.110 Y=4758051.040
34. X=7386441.340 Y=4758036.580

35. X=7386441.220 Y=4758032.680  
 36. X=7386441.860 Y=4758029.060  
 37. X=7386443.100 Y=4758025.670  
 38. X=7386445.232 Y=4758022.961  
 39. X=7386450.060 Y=4758016.500  
 40. X=7386454.400 Y=4758012.720  
 41. X=7386459.437 Y=4758009.751  
 42. X=7386464.490 Y=4758007.720  
 43. X=7386470.220 Y=4758004.120  
 44. X=7386472.430 Y=4758002.508  
 45. X=7386474.728 Y=4758000.539  
 46. X=7386477.680 Y=4757997.200  
 47. X=7386483.760 Y=4757994.030  
 48. X=7386488.650 Y=4757992.770  
 49. X=7386495.290 Y=4757991.760  
 50. X=7386497.780 Y=4757990.820

51. X=7386500.050 Y=4757989.140  
 52. X=7386502.460 Y=4757986.270  
 53. X=7386507.220 Y=4757978.150  
 54. X=7386512.880 Y=4757971.040  
 55. X=7386517.390 Y=4757968.080  
 56. X=7386522.670 Y=4757966.340  
 57. X=7386538.810 Y=4757967.530  
 58. X=7386549.330 Y=4757970.670  
 59. X=7386555.110 Y=4757972.210  
 60. X=7386560.540 Y=4757972.760  
 61. X=7386566.520 Y=4757973.050  
 62. X=7386573.400 Y=4757972.080  
 63. X=7386578.760 Y=4757969.280  
 64. X=7386584.870 Y=4757962.920  
 65. X=7386589.240 Y=4757957.020

- Spisak koordinata prelomnih tačaka lokacije za izgradnju predmetnog komunalnog objekta je dat i kao poseban grafički prilog.
- Izgradnja objekta transfer stanice sa reciklažnim dvorištem se planira na kat.parcelama i djelovima kat. parcela upisanih u PL br.14 KO Bjelojevići- zahvat definisan koordinatama prelomnih tačaka, u okviru napuštenog industriskog kompleksa- zapadni i centralni dio, radne zona bivšeg rudnika Brskovo u Marića Luci. Lokacija je izduženog oblika i definisana je sa sjeverne strane lokalnim putem i rijekom Rudnicom sa južne strane. Lokaciju presijeca potok koji izvire, tj. teče iz ulaza u jamu Žuta Prla bivšeg rudnika Brskovo smještenog u denivelaciji ispod lokalnog puta i uliva se u rijeku Rudnicu. Na grafičkom prilogu 08. Zaštita zivotne sredine, prirodnih i kulturno- istorijskih dobara, tereni seoskog naselje u dolini rijeke Rudnice identifikovani su kao tereni izloženi jakoj i srednjoj eroziji(bujični tokovi), koji pripadaju slivnom području rijeke Tare i potrebno ih je tretirati sa posebnim mjerama zaštite.
- Namjena objekta je komunalni objekat za tretman otpada koji čine reciklažno dvorište u kom se vrši primarna selekcija otpada i transfer stanica koja služi konsolidovanju otpada iz više vozila za sakupljanje/sabijanje i prebacivanju istog u veća vozila, velikih zapremina, a radi isplativijeg transporta do udaljenih odlagališta.
- Urbanističko- tehnički uslovi se izdaju u skladu sa smjernicama **Urbanistički parametri za izgradnju objekata na kompleksima industrije,građevinarstva, zanatske proizvodnje, manufakturne proizvodnje i skladišta**, a na osnovu postojeće namjene lokacije Marića Luka- napušteni industriski kompleks, radna zona bivšeg rudnika Brskovo, i smjernica da se *Planom (grafički prilog 03. Namjena prostora – plan) predlaže više lokacija za veće radne zone u postojećim naseljima, bilo u okviru postojećih, ali i novoplaniranih radnih zona, prvenstveno uz postojeće i planirane javne puteve, pri čemu razvoj (uređivanje i funkcionisanje) ovih zona treba da bude usklađen sa razvojem saobraćajne mreže i mreža tehničke infrastrukture (str.181, osnovni tekst).* Na grafičkom prilogu 03. Namjena prostora – plan, na nivou generalne namjene prostora u naselju Brskovo je planirana **potencijalna lokacija radnih zona**, namjene- površine sa djelatnostima (industrija, energetika, rudarstvo), kojoj je po Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, analogna namjena površine za industriju i proizvodnju, na kojima se shodno čl. 50 Pravilnika, između ostalog, može planirati i izgradnja **komunalno - servisniog objekta javnih preduzeća i privrednih društava.**
- **Osnovni urbanistički parametri za izgradnju objekta** (str.25, izmjene i dopune) su:
  - minimalna površina parcele iznosi 1.500 m<sup>2</sup>.
  - minimalna širina parcele iznosi 20 m.
  - maksimalni indeks izgrađenosti na parceli površine do 0,5 ha iznosi 0,8, od 0,5 ha do 1ha iznosi 0,7, od 1 ha do 3 ha iznosi 0,6, a preko 3 ha iznosi 0,5.
  - Indeks zauzetosti za parcele do 0,5 iznosi 70%, od 0,5 ha do 1 ha iznosi 60%, od 1 ha do 3 ha iznosi 50%, a preko 3 ha iznosi 40%.

- Maksimalna visina objekata iznosi 15,0 m.
- Spratnost pomoćnih objekata je P, a maksimalna visina pomoćnih objekata iznosi 5,0m.
- Minimalno rastojanje građevinske linije objekta od regulacione linije parcele iznosi 15,0 m, a minimalno rastojanje objekta od bočnih granica parcele je 5,0 m.
- Minimalno rastojanje objekta od bočnih susednih objekata iznosi 10,0 m
- Minimalno rastojanje dva objekta na parceli iznosi 8,0 m.
- Minimalno rastojanje objekta od zadnje granice parcele iznosi 10,0 m.
- Objekat projektovati u skladu sa Pravilnikom o uslovima koje treba da ispunjava privredno društvo odnosno preduzetnik za preradu i/ili odstranjivane otpada ("Sl. List CG", br. 53/12), gdje objekat treba da se sastoji od :
  - prostora za prijem, selekciju i sakupljanje preuzetog otpada;
  - prostora za skladištenje preuzetog otpada;
  - prostorije za rukovodioca postrojenja itd.
- Na ulazu u kompleks predvidjeti vagu za mjerenje mase vozila i opremu za pranje točkova vozila prije izlaska na javnu saobraćajnicu. Riješiti pitanje otpadne atmosferske vode sa nepokrivenih površina prostora i otpadne vode nakon pranja točkova vozila.
- Preuzeti mjera zaštite i sprječavanja požara, pojačane buke, pojave ptica, glodara, insekata i drugih štetočina, taloženja aerosola i slično.
- Lokaciju ograditi ogradom u skladu sa propisima.
- Ne preporučuje se usijecanje terena za postavljanje čitave osnove objekta na ravnu površinu, već kroz denivelaciju osnove, objekat prilagodi padu terena.
- Arhitekturu, arhitektonske kompozicije, oblik, dimenzije, elemente, boju i materijale treba dovesti u vezu sa namjenom.
- Uređenje površine oko objekta treba izvesti u skladu sa prirodnom morfologijom terena, sa što manje podzida, ograda, stepenica, rampi i drugih elementa koji, ako ih i ima, treba da budu građeni od kamena i ostalih prirodnih materijala. Za uređenje lokacije koristiti autohtone vrste biljaka.

### III USLOVI ZA UREĐENJE LOKACIJE

- Prilaz parceli je sa sjeverne strane sa postojećeg lokalnog puta.
- Građevinska linija planiranog objekta mora biti udaljena 15m od od spoljne ivice putnog pojasa koji predstavlja regulacionu liniju.
- Kolski prilaz parceli je planiran min 5,0m širine, a pješački prilaz min 2,5 m;
- Sve vrste vozila parkirati u okviru parcele a u skladu sa propisima za ovu vrstu objekata a van javne površine, a u skladu sa uslovima nadležne službe za saobraćaj.
- Dimenzije parking prostora prilagoditi mjerodavnom vozilu prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površine, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima (Sl.list CG 24/10 i 33/14).
- Instalacije mreže u objektu i van njega projektovati u skladu sa propisima i uslovima Javnih preduzeća, koje je potrebno preuzeti prije izrade projektne dokumentacije, a u skladu sa Prostorno- urbanističkim planom.
- Uslove priključenja na saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu utvrđivaće organi, organizacije i preduzeća koji su zakonom za to ovlašćeni.
- Ako ne postoji ulična vodovodna mreža dozvoljava se izgradnja bunara ili privatne vodovodne mreže sa bunarom ili kaptažom.
- Ako ne postoji ulična kanalizaciona mreža dozvoljava se izgradnja nepropusne septičke jame (kao prelazno rješenje).
- Ako je nisko-naponska mreža podzemna, kućni priključak može biti samo podzeman, a ako je nisko-naponska mreža nadzemna, kućni priključak može biti nadzemni ili podzemni.
- Pri izradi tehničke dokumentacije elektro instalacija obavezno je poštovati Tehničke preporuke EPCG, koji su dostupni na sajtu EPCG EPCG i to:
  - Tehničke preporuke za za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);
  - Tehnička preporuka-Tipizacija mjernih mjesta;
  - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;
  - Tehnička preporuka TP-1b- Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4kV.

- Završeni objekat će se priključiti na vodovod, kanalizaciju i elektro mrežu po uslovima koje propiše Javna preduzeća.
- Situaciju u projektu uraditi u razmeri u skladu sa Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG" br.23/14), a na način da je njen sastavni dio i uređenje terena na pripadajućoj površini koja će biti u funkciji objekta (kolski i pješački prilazi, rasvjeta, način parkiranja, i dr.).

#### **IV MATERIJALI KONSTRUKCIJE**

- Izgradnju uraditi u skladu sa namjenom, imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.
- Temelje predviđenog objekta odraditi prema mišljenju projektanta i neophodnih analiza postojećeg terena, a kompletnu konstrukciju uraditi prema važećim standardima.
- Zidove uraditi od tvrdog građevinskog materijala (blok, opeke ili kamena) ili montažnih tradicionalnih materijala (drveta, sendvič panela), a plafonsku konstrukciju prema mišljenu projektanta.
- Naročito obratiti pažnju na stabilnost terena, konstruktivne elemente, odnosno statičke analize nosivosti, seizmičke proračune konstrukcije objekta imajući u vidu da se područje Mojkovca nalazi u VII zoni MCS skale.
- Predviđa se dvovodni ili viševodni krov prema mišljenju projektanta, i krovnim pokrivačemuz obavezno postavljanje snjegobrana.

#### **V MATERIJALI OBRADE**

- Fasadu predvidjeti od prirodnih materijala po izboru projektanta i međusobno usaglasiti sa postojećim i okolnim objektima.
- Prozore i vrata predvidjeti od drveta ili PVC u skladu sa ambijentalnim vrijednostima.

#### **VI PRIRODNI USLOVI**

- Projektovanje predmetnog objekta je moguća uraditi uz prethodnu analizu terena-**geotehnička i geomehnička ispitivanja**.
- Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika (Pravilnik o opterećenju zgrada i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima).
- Za predmetne proračune koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
- Ovaj teren spada u III i IV kategoriju sa dozvoljenim opterećenjem  $>200\text{KN/m}^2$ .
- Srednja godišnja temperatura u dolini Tare kod Mojkovca iznosi oko  $7^{\circ}\text{C}$ .
- Relativna vlažnost se poklapa sa oblačnošću područja i u granicama je od 70-80%.
- Mojkovačko područje prima godišnje prosječno do 2200 mm padavina.
- Vazдушna strujanja su dominantna iz sjevernog, jugozapadnog i južnog pravca.

#### **VII PROJEKTO-TEHNIČKA DOKUMENTACIJA**

Projektno- tehnička dokumentacija, shodno čl. 17 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG" br.23/14) zavisno od vrste objekata i dijela tehničke dokumentacije, sadrži podloge koje obezbjeđuju polazne prostorne i fizičke podatke za izradu tehničke dokumentacije i to:

- 1) geodetske podloge koje čine ažurni katastarsko-topografski plan lokacije i katastar vodova instalacija i podzemnih objekata (ne starije od šest mjeseci);
- 2) elaborat o rezultatima geoloških istraživanja u skladu sa Zakonom o geološkim istraživanjima ("Sl.list CG" br.28/11);
- 3) hidrološke i hidrometeorološke podloge;
- 4) seizmičke podloge;
- 5) tehnološke podloge i
- 6) ostale podloge neophodne za izradu idejnog odnosno glavnog projekta.

Projektno- tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa članovima 76,77,78,79,80, 83, 84 i 85 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list.CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG" br.23/14), Pravilnikom o načinu obrade površina i zapremine objekata ("Sl.list.CG" br.47/13), odnosno Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6, Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti ("Sl.list CG" br.48/13), Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl.list CG" br.24/10 i 33/14), drugim važećim normativima, standardima i preporukama prvenstveno iz oblasti zaštite životne sredine, kao i uslovima Javnih preduzeća.

Reviziju projektno- tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa članovima 86, 87, 88, 89 i 90 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list.CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta ("Sl.list CG" br.23/14).

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normative za oblasti: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta, vazduha, vode i sl. Projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

**Deset primjerka, od kojih tri u analognom obliku i sedam u zaštićenoj digitalnoj formi, tehničke dokumentacije dostavlja se ovom Sekretarijatu na provjeru, kako bi se utvrdilo da li je urađena u skladu sa ovim uslovima radi ovjere.**

**Napomena:** Tehnička dokumentacija izrađena u elektronskoj formi mora biti identična dokumentaciji izrađenoj u papirnoj formi i zaštićena trajnim elektronskim potpisom.

## **VIII OSTALI USLOVI U SKLADU SA POSEBNIM PROPISIMA**

Ovi uslovi su osnov za izradu tehničke dokumentacije na osnovu koje će se (pored ostalih, zakonom predviđenih i ispunjenih uslova) izdati građevinska dozvola za predmetni objekat.

1. Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono- tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta uz obavezno poštovanje urbanističko- tehničkih uslova i kriterijuma za određivanje tipa, kapaciteta i izgradnju ovog tipa komunalnog objekta.
2. Po osnovu ovih uslova investor je dužan da, prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:
  - projektno- tehničku dokumentaciju (Glavni projekat), Elaborat parcelacije po planskom dokumentu, Elaborat zaštite na radu, Elaborat zaštite od požara, Elaborat geoloških istraživanja, Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, ukoliko nadležna služba procjeni da je potrebno, i drugu dokumentaciju u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije.
  - dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima za parcelu, na kojoj se planira izgradnja objekta koji je predmet ovih uslova.
  - dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo idejni, odnosno glavni projekat, za direktnu štetu učinjenu trećim licima u skladu sa članom 71 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list.CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14).
3. Ukoliko se investor odluči na faznu izgradnju objekta- regionalni put, potrebno je da dostaviti revidovano idejno rješenje istog, kojim će definisati faznost realizacije i prethodno navedenu projektno- tehničku dokumentaciju faze realizacije.
4. Saglasnosti na dostavljenu tehničku dokumentaciju, po osnovu uslova Javnih preduzeća za izradu iste, pribavlja nadležni Sekretarijat po službenoj dužnosti.
5. Investitor građenje objekta može započeti na osnovu građevinske dozvole, glavnog projekta, dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknada za komunalno opremanje na osnovu čl.66 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list.CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i dokaza o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima.
6. Završeni objekat će se priključiti na elektroenergetsku, hidrotehničku, telekomunikacionu i saobraćajnu mrežu po uslovima koje propiše Javna preduzeća.

### VIII SASATAVNI DIO URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

1. Izvod iz grafičkog dijela planskog dokumeta ( Namjena prostora- plan; Zaštita životne sredine, prirodnih i kulturno- istorijskih dobara i pejzažna infrastruktura) za lokaciju marića Luka u analognoj formi.
2. Zahvat lokacije Marića Luka, koji je predmet ovih UTU sa koordinatama prelomnih tačaka- situacija.
3. Saobraćajno- tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br. 09-4/340/15-UIP-22-771 od 06.08. 2015.godine, Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj.
4. Mišljenje, br. 09-1/94-770 od 06.08. 2015.godine, Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj o sprovođenju postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.
5. Uslovi za priključenje na hidrotehničku infrastrukturu planiranog objekta za tretman otpada-transfer stanica sa reciklažnim dvorištem br. 1614 od 07.08.2015.godine, DOO "Komunalne usluge- Gradac".
6. Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova br. 08-1260 od 07.08.2015.godine, Sekretarijata za finansije, ekonomiju i lokalne javne prihode opštine Mojkovac.

NAPOMENA: Ovi urbanističko tehnički uslovi važe do dana donošenja novog PUP-a.

**Dostavljeno:** 1x naslovu; 1x u predmet i 1x arhivi.

**Obradila:**

Sonja Simeunović- Vuković d.i.a



Ivana Medojević, spec.arhitekture



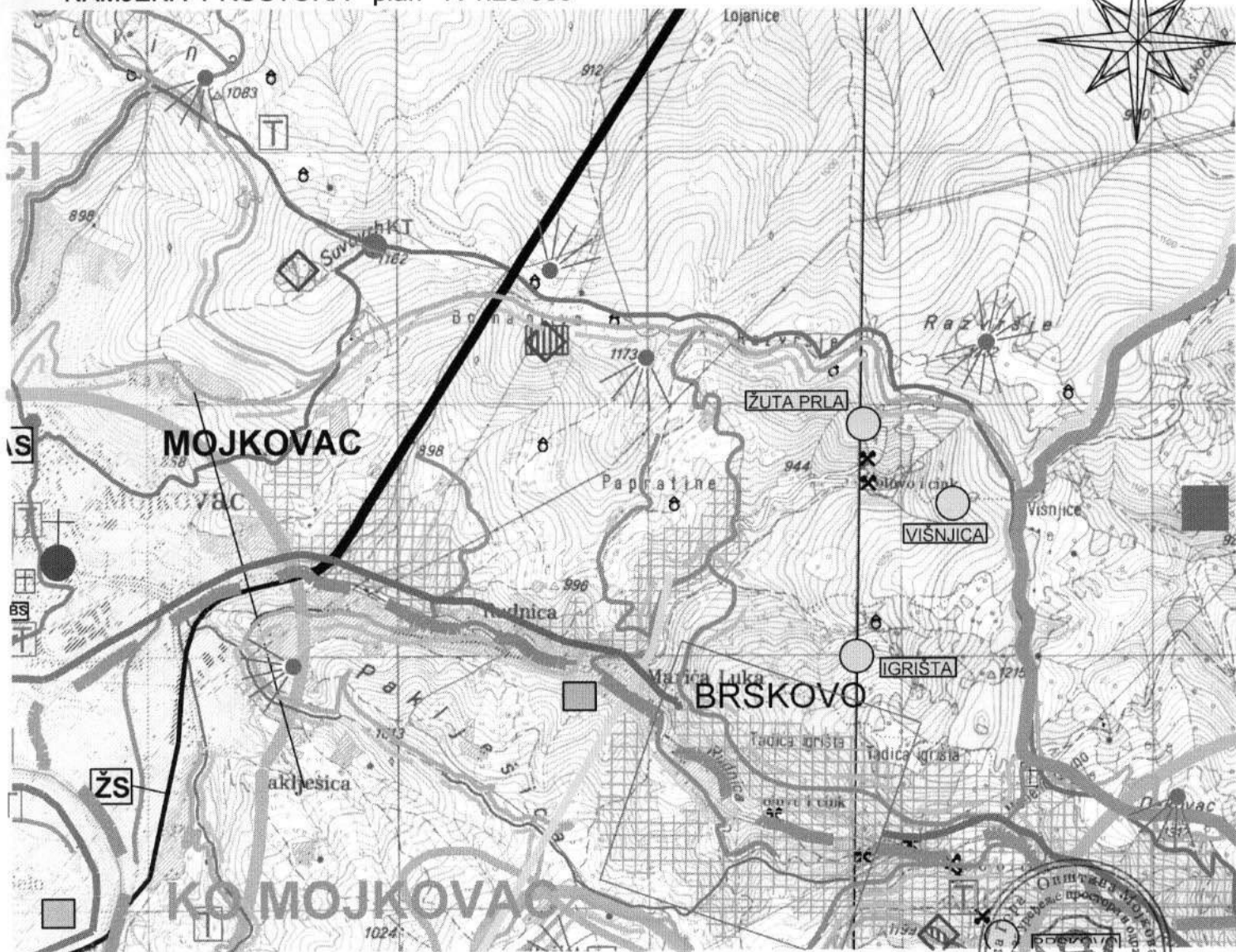
**Sekretar:**  
Jovica Marković

# PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE MOJKOVAC

N

03. PROSTORNO PLANSKO RJEŠENJE:

NAMJENA PROSTORA - plan R 1:25 000



## LEGENDA

### SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- MAGISTRALNI PUTEVI
- REGIONALNI PUTEVI
- REGIONALNI PUTEVI - varijanta 1
- REGIONALNI PUTEVI - varijanta 2
- LOKALNI PUTEVI
- NEKATEGORISANI PUTEVI
- ŽELEZNIČKA PRUGA
- ŽS ŽELEZNIČKA STANICA
- BS BENZINSKA STANICA
- AS AUTOBUSKA STANICA
- H HELIDROM
- BIKLISTIČKE STAZE
- PLANINARSKA STAZA "Crnogorska transfelzala" CT-1
- OSTALE PLANINARSKE STAZE
- GRANICA ZAHVATA PPPN BJELASICA KOMOVI
- GRANICA ZAHVATA PPPN BIOGRADSKA GORA
- GRANICA OPŠTINE
- GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE

### POVRŠINE NASELJA

NASELJENA MJESTA

POVRŠINA URBANISTIČKE RAZRADE GRADA MOJKOVCA

SEOSKA NASELJA

KATUNI

POVRŠINE ZA DJELATNOSTI

VEĆE POVRŠINE ZA RAD

POTENCIJALNE LOKACIJE RADNIH ZONA

### POVRŠINE ZA TURIZAM

TURISTIČKA NASELJA

TURISTIČKE ZONE

POTENCIJALNE SKI ZONE NA SINJAJEVINI

POTENCIJALNE SKI ZONE NA BJELASICI SA PLANIRANIM

TURISTIČKIM NASELJEM I SKI RIZORTOM "ŽARSKI"

TURISTIČKO-SPORTSKO UGOSTITELJSKI SADRŽAJI

ULAZNE - IZLAZNE TAČKE ZA KAJAK

VIDIKOVAC

### POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

ZONE INTEZIVNOG RAZVOJA POLJOPRIVREDE

VOĆNJACI

PAŠNJACI, LIVADE, ŽBUNJE I SUVATI

### ŠUMSKE POVRŠINE

ZAŠTITNE ŠUME

PREDLOG ZA ZAŠTITNE ŠUME

ZAŠTICE ŠUME

OSTALE ŠUME

### VODNE POVRŠINE

VODENE POVRŠINE  
(napomena: položaj korita rijeke Tare od Mojkovca do Slatine je podložan promjenama usled meandriranja)

### POVRŠINE TEHNIČKE INFRASTRUKTURE

REKULTIVISAN PROSTOR DEPONIJ

LOKACIJA BUDUĆE SANITARNE DEPONIJ  
KOMUNALNE DEPONIJ

### ZAŠTIĆENA PODRUČJA

GRANICA NACIONALNIH PARKOVA

"DURMITOR" I "BIOGRADSKA GORA"

PLANIRANI PARK PRIRODE "DEBELI LUG"

PEĆINA

### MEMORIJALNO ISTORIJSKO PODRUČJE

SPOMEN OBJEKAT

CRKVA

MANASTIR

GROBLJE

VODOIZVORIŠTE GOJAKOVIĆI SA NEPOSREDNOM

ZONOM SANITARNE ZAŠTITE

UŽA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA

GOJAKOVIĆI

ŠIRA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA

GOJAKOVIĆI

VODOIZVORIŠTE RAVNJAK

### KONCESIONA PODRUČJA

LOKACIJE MALIH HIDROELEKTRANA I CJEVOVODA

ZA KOJE SU DATE KONCESIJE NA ISTRAŽIVANJE

I EKSPLOATACIJU HIDROENERGIJE

### MINERALNE SIROVINE

POVRŠINE ZA MINERALNE SIROVINE

RUDNIK OLOVA I CINKA - KONZERVIRAN

KAMENOLOM

EKSPLOATACIJA ŠLJUNKA

POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAŠANJE

NOVIH LEŽIŠTA POLIMETALA

POZNATA LEŽIŠTA POLIMETALA

POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAŠANJE

NOVIH LEŽIŠTA TEHNIČKO GRAD. KAMENA

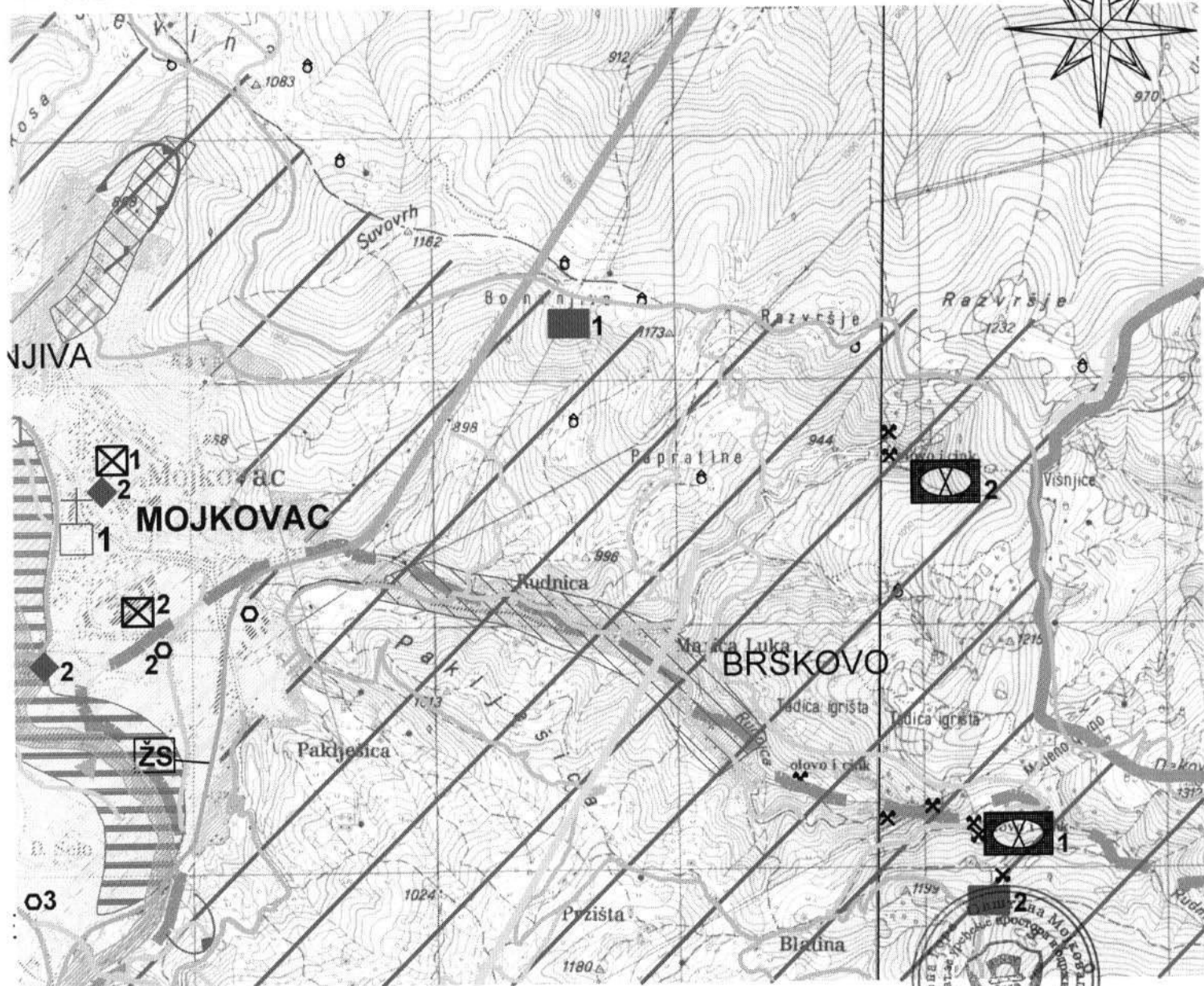
POZNATA LEŽIŠTA TEHNIČKO-

GRADJEVINSKOG KAMENA

# PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE MOJKOVAC

N

08. PROSTORNO PLANSKO RJEŠENJE: ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE,  
PRIRODNIH I KULTURNO - ISTORIJSKIH DOBARA - plan R 1:25 000



## LEGENDA

### LOKALITETI ZAŠTIĆENIH I RETKIH BILJNIH I ŽIVOTINJSKIH VRSTA U OKVIRU NP "DURMITOR"

- 1) GLIŠIČEV ZVONČIĆ
- 2) GOSPINA PAPUČICA
- 3) VELIKI TETREB

### PLANIRANA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

REGIONALNI PARK SINJAJEVINA

### SLIVNO PODRUČJE RIJEKE TARE (ISTOVREMENO I POVRŠINA REGIONALNOG BIO-KORIDORA)

### NASELJENE POVRŠINE

POVRŠINA URBANISTIČKE RAZRADE GRADA MOJKOVCA

SEOSKA NASELJA

KATUNI

VEĆE POVRŠINE ZA RAD

POVRŠINE ZA MINERALNE SIROVINE  
REKULTIVISAN PROSTOR - JALoviŠTA U MOJKOVCU NAMJENJEN ZA SPORTSKO REKREATIVNE SADRŽAJE

ŠUME

POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAĐAJENJE NOVIH LEŽIŠTA POLIMETALA

POTENCIJALNO PODRUČJE ZA PRONAĐAJENJE NOVIH LEŽIŠTA TEHNIČKO GRAD. KAMENA

### SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- MAGISTRALNI PUTEVI
- REGIONALNI PUTEVI
- LOKALNI PUTEVI
- NEKATEGORISANI PUTEVI
- ŽELEZNIČKA PRUGA
- ŽELEZNIČKA STANICA

### GRANICA OPŠTINE

### KVALITET I UGROŽENOST OSNOVNIH MEDIJUMA ŽIVOTNE SREDINE

### DEGRADIRANA ZEMLJIŠTA

- 1) ODLAGALIŠTE ČVRSTOG KOMUNALNOG OTPADA (PODBIŠĆE)
- 2) ODLAGALIŠTE OTPADA DRVNOG KOMBINATA "VUKMAN KRUŠIĆ"
- 3) AUTO - OTPAD (PODBIŠĆE)
- 4) KAMENOLOM I ASFALTN BAZA (ŠTITARICA)

### ZAHTEVANI KVALITET POVRŠINSKIH VODA

RIJEKA TARA CELOM DUŽINOM IMA PROPISANU KLASU A<sub>1</sub>, S, K<sub>1</sub>  
POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA  
POPLAVNA PODRUČJA (PODBIŠĆE, MOJKOVAC, POLJA, KALUDRA)

SLIVNOVI PRIHRANJIVANJA VODOIZVORIŠTA

- 1) RAVNJAK
- 2) GOJAKOVIĆI

### PLANIRANA SANITARNA ZAŠTITA

VODOIZVORIŠTE GOJAKOVIĆI SA NEPOSREDNOM ZONOM SANITARNE ZAŠTITE

UŽA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA GOJAKOVIĆI

ŠIRA ZONA SANITARNE ZAŠTITE VODOIZVORIŠTA GOJAKOVIĆI

VODOIZVORIŠTE RAVNJAK

### KONCENTRISANI IZVORI ZAGAĐENJA VAZDUHA

### PLANIRANE MERE ZAŠTITE VAZDUHA

1) KOTLARNICARSKO NEKOLJE

2) ŽELJEZARSKA KOMBINAT "VUKMAN KRUŠIĆ"

3) ASFALTN BAZA (ŠTITARICA)

### PRETEŽNO NESTABILNA PODRUČJA I AKTIVNA KLIZIŠTA

1) REJON GOJAKOVIĆI-BISTRICA-DOBRILOVINA

2) DOLINA JUŠKOVIĆA POTOKA

3) BJELOJEVIĆKA RIJEKA

TERENI IZLOŽENI JAKOJ I SREDNJOJ EROZIJ (bujični tokovi)

### PLANIRANE ANTIEROZIVNE MERE ZAŠTITE

NAPUŠTENI EKSPLOATACIJSKO PODRUČJE

1) BRSKOVO

2) RAZVRŠJE

### PLANIRANE MERE REKULTIVACIJE

### ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI OBJEKTI PRIRODE

GRANICA NACIONALNIH PARKOVA "DURMITOR" I "BIOGRADSKA GORA"

GRANICA REŽIMA

GRANICA ZAŠTITNE ZONE NACIONALNIH PARK "DURMITOR" I "BIOGRADSKA GORA"

### STEPEN ZAŠTITE

I STROGA

II POSEBNA

III

### SVJETSKA PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA

NP DURMITOR SA KANJONOM TARE

REZERVAT BIOSFERE (M&B, UNESCO)SLI VNO PODRUČJE TARE

REZERVAT OPŠTI

1) CRNA PODA

2) NAJUŽA OKOLINA ZABOJSKOG JEZERA

REZERVAT POSEBNI

SPOMENIK PRIRODE

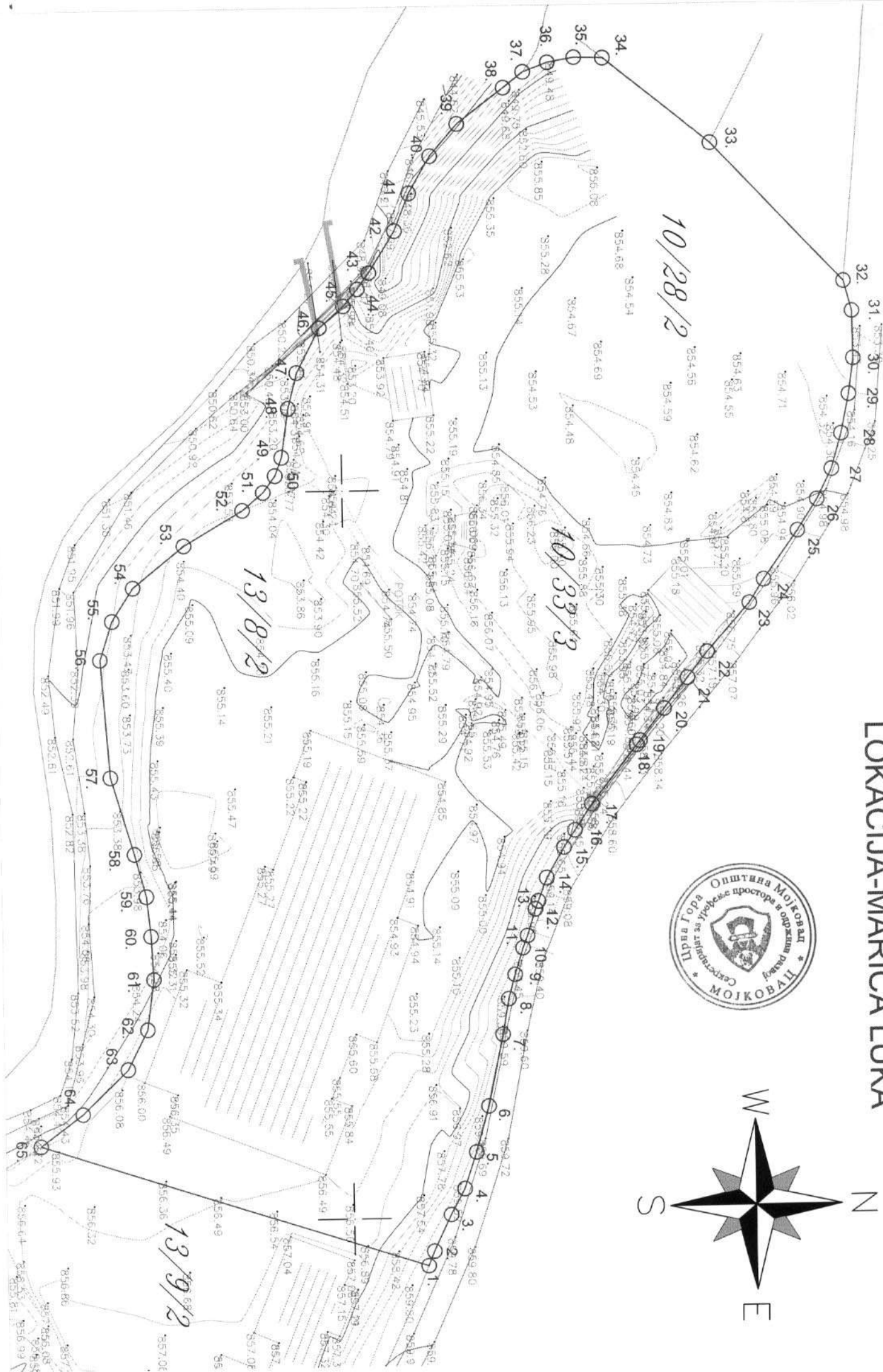
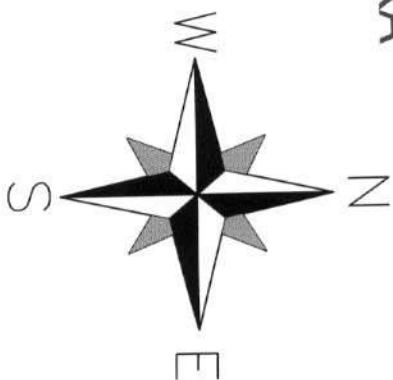
1) VODOPAD SKOK

2) MANASTIRSKA VRELA

ZONE AMBIJENTALNIH CELINA

STANIŠTA RIJETKIH BILJNIH I ENDEMSKIH VRŠ

PLANIRANI PARK PRIRODE "DEBELI LUG"



**CRNA GORA**  
**OPŠTINA MOJKOVAC**

Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj

Broj: 09-4/340/15-UIP-22.- 77/

Mojkovac, 06.08.2015. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj opštine Mojkovac, organ nadležan za poslove saobraćaja, postupajući po službenoj dužnosti za izdavanje saobraćajno tehničkih uslova za investitora Opštinu Mojkovac, na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br. 60/03 i „Sl. list CG“, br. 32/11), člana 5 stav 3 Zakona o putevima („Sl. list RCG“, br. 42/04 i „Sl. list CG“, br. 21/09, 54/09, 10/10, 36/11 i 40/11), čl. 8, 15 i 49 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 22/10) i člana 18 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Mojkovac, **izdaje sljedeće:**

## **SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

Saobraćajno tehnički uslovi se odnose na tehničku dokumentaciju investitora Opštinu Mojkovac, kojom je predviđena izgradnja komunalnog objekta za tretman otpada – transfer stanice sa reciklažnim dvorištem na dijelu katastarskih parcela br. 10/28/2, 10/33/3, 13/8/2 i 13/9/2, koje su upisane u Posjedovnom listu br. 14 KO Bjelojevići, na ime DS Rudnik Brskovo Mojkovac – Mojkovac, u okviru postojeće radne zone bivšeg rudnika olova i cinka "Brskovo" na lokaciji Marića Luka.

### **1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI**

- Projektnu dokumentaciju predmetnog objekta i njegovog priključka na opštinski put uraditi prema smjernicama PUP-a Mojkovac.
- U projektu prikazati mjesto i način priključka urbanističke parcele na opštinski put.
- Telegrafske, telefonske, vazdušne kablovske linije, dalekovodi, podzemni visokonaponski kablovi i vodovi niskog napona za osvijetljavanje, cjevovodi, kanalizacija, vodovodi i slični objekti mogu se postavljati u putnom i zaštitnom pojasu puta na način da ne ugrožava stabilnost puta i bezbjednost učesnika u saobraćaju.
- Obezbijediti parking prostor unutar katastarskih parcela na kojima se planira izgradnja objekata, shodno normativima iz Pravilnika o sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. list CG“, br. 24/10 i 33/14).
- Tehničku dokumentaciju priključka i parkinga, uraditi saglasno standardima, normativima, preporukama i propisima koji važe u ovoj oblasti.

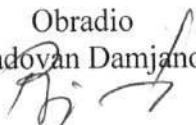
### **2. POSEBNI SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI**

- Saobraćajni priključak za predmetni objekat obezbijediti sa opštinskog puta, koji je nastavak ulice Nemanjića i koji prolazi pored navedenih katastarskih parcela.
- Na priključku prilaznog puta na opštinski put neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za sve učesnike u saobraćaju.
- Mjerodavno vozilo za proračun priključka je teretno vozilo.
- Izlivno-ulivne trake projektovati po važećim propisima i standardima.
- Voditi računa o spoju novog i postojećeg asfalta za ulivno-izlivne trake i sami priključak i koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog opštinskog puta.

- Ukoliko nijesu potrebne ulivno-izlivne trake na priključku na opštinski put postaviti oborene ivičnjake.
- Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da ne dotiču na put na koji se vrši priključenje.
- Voditi računa da se ne ugroze postojeći putni objekti i oprema.

Glavni projekat – faza saobraćaja – priključenje na postojeći put, urađen u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj kontroli Glavnog projekta (izvještaj o reviziji), dostaviti Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac.

Obradio  
Radovan Damjanović




Sekretar  
Jović Marković

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA MOJKOVAC**

Sekretarijat za uređenje prostora  
i saobraćaj

Br. 09-1/77 - 770

Mojkovac, 06.08.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, razmatrajući zahtjev Opštine Mojkovac, za davanje mišljenja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu projekta „Komunalni objekat za tretman otpada – transfer stanica sa reciklažnim dvorištem“, na osnovu člana 13 a u vezi sa članom 5 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, br. 80/05 i „Sl.list CG“, br. 40/10, 73/11, 40/11 i 27/13 ) **daje sljedeće**

**M I Š L J E N J E**

Članom 5 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“ - br. 80/2005 i „Sl.list CG“, br. 40/10, 73/11, 40/11 i 27/13) predviđeno je da se propisom Vlade Crne Gore utvrđuju projekti za koje je obavezna procjena uticaja i projekti za koje se može zahtijevati procjena uticaja. Istim članom propisano je da nadležni organ odlučuje o potrebi procjene uticaja u svakom pojedinačnom slučaju za projekte za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uredbom Vlade RCG („Sl.list RCG“ - br. 20/07 i 47/13) utvrđjene su liste I i II projekata za koje je obavezna i za koje se može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu.

U listi II pomenute uredbe, u rednom broju 13 koji se odnosi na „Druge projekte“, predviđeno je da se za reciklažna dvorišta i sabirne centre za reciklažu otpada može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu (tačka „c“). Kako se u konkretnom slučaju radi o izgradnji objekta za tretman otpada – transfer stanici sa reciklažnim dvorištem, mišljenja smo da je za pomenuti projekat **potrebno sprovesti postupak odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Ovo mišljenje se izdaje stranci radi ostvarivanja prava kod nadležnog organa.

**DOSTAVLJENO**

- Stranci
- u predmetu
- a/a

**Obradio**

Radovan Damjanović



|                      |      |        |            |
|----------------------|------|--------|------------|
| Примљено: 07-08-2015 |      |        |            |
| Ерг. јед.            | Број | Прилог | Вриједност |
| 09                   | 770  |        |            |

## DOO "KOMUNALNE USLUGE -GRADAC"

Број: 1614

Мojkovac 07-8 2015.godine

DOO "Komunalne usluge-Gradac" Mojkovac ,rješavajući po zahtjevu broj 09/2-40-736 od 04.08.2015 godine,sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac , u predmetu izdavanja hidrotehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije objekta za tretman otpada-transfer stanica sa reciklažnim dvorištem ,planiranim na dijelu katastarskih parcela broj 10/28/2,10/33/3,13/8/2 i 13/9/2 upisanih u posjedovnom listu broj 14 KO Bjelojevići.Na osnovu člana 62a Zakona o planiranju i uređenju prostora (Sl.list CG br.51/08;35/13,34/11,39/13,33/14)i člana 29 .Odluke o vodosnabdijevanju na teritoriji Opštine Mojkovac ( Sl.list CG br 39/09-opštinski propisi ) ,izdaje:

### USLOVE ZA PRIKLJUČENJE NA HIDROTEHNIČKU INFRASTRUKTURU,PLANIRANOG OBJEKTA ZA TRETMAN OTPADA- TRANSFER STANICA SA RECIKLAŽNIM DVORIŠTEM

#### 1.VODOVODNA MREŽA

Planirani objekat, po prilogu, u zahtjevu, gradiće se na opisanoj lokaciji sa najvećom nadmorskom visinom od 859,80 m. Kota dna rezervoara sa kojeg gravitaciono crpimo vodu iznosi 863,60 mnv. Što ukazuje da je visinska razlika nedovoljna da opskrbi projektovanu količinu.

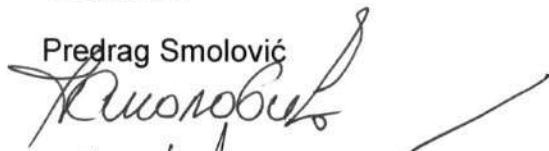
Smatramo da je neophodno iznaći posebno rješenje za obezbjeđenje potrebne količine vode(kao moguće rješenje predlažemo potisnim sistemom sa raskrsnice ulica Vojislava Šćepanovića i Đura Đukića i postojećeg cjevovoda DN 150 ,moguće je obezbijediti potrebne količine, a tehnološku vodu moguće je obezbijediti zahvatanjem iz korita rijeke Rudnice)

#### 2.ODVOĐENJE VODE

Na širem prostoru ne postoji izgrađen sistem prihvatanja i odvođenja atmosferskih i fekalnih voda. Obavezno uzeti u obzir da se kod planiranog objekta nalazi korito rijeke Rudnice,u čijem zahvatu jugo-zapadno postoji istoimeno naselje.

OBRADILI

Predrag Smolović


Ljubomir Jovanović

IZVRŠNI DIREKTOR

Ranko Mišnić



DOSTAVITI

1x Naslovu

1x Teh.sluzbi

1x a/a

CRNA GORA  
Opština Mojkovac  
Sekretarijat za finansije, ekonomiju i  
lokalne javne prihode  
Br. 08- 1260  
Mojkovac, 07.08.2015. godine

Sekretarijat za finansije, ekonomiju i lokalne javne prihode na osnovu člana 115 i 117 Zakona o vodama (Sl. list CG br. 27/07, 32/11 i 47/11) i člana 186 Zakona o opštem upravnom postupku (Sl. list RCG br. 60/03 i 32/11) rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac br. 09/2-40-735 od 04.08.2015. godine za izdavanje vodnih uslova za izgradnju komunalnog objekta za tretman otpada - transfer stanice sa reciklažnim dvorištem, donosi:

### RJEŠENJE

o utvrđivanju vodnih uslova

Utvrđuju se investitoru Opštini Mojkovac u postupku izrade tehničke dokumentacije za komunalni objekat za tretman otpada – transfer stanice sa reciklažnim dvorištem, koji se planiraju na dijelu kat. parcela br. 10/28/2, 10/33/3, 13/8/2 i 13/9/2 upisanim u posjedovnom listu br. 14 KO Bjelojevići, na ime DS Rudnika Brskovo Mojkovac na lokaciji Marića luka, sljedeći vodni uslovi:

1. Uraditi projekat kanisanja potoka koji je identifikovan na predmetnoj lokaciji. Projekat mora obuhvatiti regulaciju potoka cijelom dužinom od izvorišta iz rudarske jame do rijeke Rudnice. Regulaciju izvršiti putem cjevovoda.
2. Uraditi projekat obalautvrde rijeke Rudnice s obje strane rijeke u dužini koja će obezbijediti kompletnu lokaciju od bujičinog toka rijeke. Prilikom pripreme dokumentacije izvršiti istražne radove i analizu terena.

Projekte uraditi u skladu sa važećim tehničkim normativama za ovu vrstu radova.

Dostaviti:

Podnosiocu zahtjeva

a/a



VD SEKRETAR

Radoslav Medojević