

CRNA GORA

OPŠTINA MOJKOVAC

Sekretarijat za uređenje prostora

i održivi razvoj

Broj: UPI. 09-332/20-158

Mojkovac, 17.11.2020. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, rješavajući po zahtjevu „BEST PRODUKT“ DOO iz Mojkovca, br. 09-332-20-1379. Od 16.11.2020. godine, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu čl. 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG", br. 56/14, 20/15 i 40/16) i člana 10 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Mojkovac („Sl. list CG – *Opštinski propisi“, br. 39/18 i 2/19), **d o n o s i**

RJEŠENJE

Izdaje se „BEST PRODUKT“ DOO Mojkovac, upotrebna dozvola za objekat za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa - Složeni inženjerski objekat-trafostanice STS 10/0,4kV, snage 1x160kVA i priključnog 10kV kablovskog voda za priključenje na mrežu, koji su izgrađeni na dijelu kat. parcela broj: 554, 552/4, 549, 550/1 i 550/2 KO Podbišće, u zahvatu urbanističko-planskog rješenja PUP-a "Mojkovac", van zahvata planiranih DUP-ova, za koji je, u skladu sa Odlukom za određivanje lokacije za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, od strane ovog Sekretarijata izdata građevinska dozvola br. 09/2-361/19-UPI-78 od 08.10.2019. godine.

Obrazloženje

„BEST PRODUKT“ DOO Mojkovac, obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa- Složeni inženjerski objekat-trafostanicu STS 10/0,4kV, snage 1x160kVA i priključnog 10kV kablovskog voda za priključenje na mrežu, u skladu sa Glavnim projektom i Elaboratom originalnih terenskih podataka urađenim od strane DOO „Geodeting“ Bijelo Polje, br. 16/8/20 od 17.08.2020. godine, koji je sastavni dio ovog rješenja.

Podnosilac zahtjeva je uz zahtjev dostavio ovom Sekretarijatu sljedeću dokumentaciju:

- Konačni izvještaj o vršenju tehničkog pregleda izvedenih radova na objektu trafostanice STS 10/0,4kV, snage 1x160kVA i priključnog 10kV kablovskog voda, potpisan od strane Nebojše Nikitovića, dipl. el. inženjera i ovlaštenog inženjera Milorada Bojata, dipl.inž građ, sa potpisanim izjavama i zaključkom da je objekat urađen u skladu sa projektovanim stanjem, da na istom nema skrivenih mana i da je podoban za upotrebu, sačinjen dana 13.11. 2020. godine.

- Elaborat originalnih terenskih podataka, urađen od strane DOO „Geodeting“ Bijelo Polje br. 16/8/20 od 17.08.2020. godine.

- Izjavu koju su potpisali investitor, izvođač radova i stručni nadzor da je objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom br. 09-3-361/19-UPI-78 od 08.10.2019. godine, Glavnim projektom urađen od strane "Jawel" doo Danilovgrad, te da je u skladu sa propisima i standardima

koji važe za ovu vrstu objekata i da na izvedenim radovima nema skrivenih mana i nedostataka, ovjerenu i potpisanu od strane Stefana Zejaka ispred investitora, ovlašćenog inž. Dejana Pešterca, glavnog inženjera i ovlašćenog stručnog nadzora Civil Engineer, Podgorica, od 12.08.2020. godine.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Mojkovac, razmotrio je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate do dana stupanja na snagu ovog zakona, na izdavanje upotrebne dozvole, primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 51/08 i 34/11), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost gradjenja.

Članom 120 istog Zakona, propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priloži: izjavu izvodjača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, dokaz o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima i revidovani glavni projekat, ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat. Nadzorni inženjer i vodeći projektant iz stava 2 ovog člana može biti isto lice.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se izjavljuje Glavnom administratoru Opštine Mojkovac, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 3,00 € administrativne takse, a može se izjaviti i na zapisnik.

DOSTAVITI: - Opštini Mojkovac, građevinskoj inspekciji, arhivi, u spise

Obradio:

Ivan Ašanin dipl. ing. građ

